

Wyciąg z operatu szacunkowego dla nieruchomości położonej w Miechowie, przy ul. Kilińskiego 12B

1. Opis nieruchomości:

Przedmiotem opracowania jest nieruchomość położona w Miechowie przy ul. Kilińskiego 12B, stanowiąca działki ewidencyjne nr: 1564/6, 1564/7, 1564/9 – obr. Miechów - o łącznej powierzchni 0,0375 ha. Częściami składowymi działek są: budynek mieszkalny jednorodzinny o powierzchni użytkowej 108,14 m² oraz wolnostojący garaż o powierzchni użytkowej 20,72 m². Przedmiotowa nieruchomość objęta jest KW KR1M/00034737/4.

2. Cel wyceny:

Celem wykonania operatu szacunkowego jest określenie wartości rynkowej przedmiotowej nieruchomości na potrzeby postępowania upadłościowego.

3. Oszacowana wartość nieruchomości:

WARTOŚĆ RYNKOWA NIERUCHOMOŚCI	
wg stanu aktualnego	404 000 zł
(słownie: czterysta cztery tysiące złotych)	

4. *Data sporządzenia operatu szacunkowego:* 1 marca 2021 r.

5. *Data, na którą określono wartość przedmiotu wyceny:* 1 marca 2021 r.

6. *Wykonawca:* Paweł Płonka



Paweł Płonka